

mestská časť Bratislava-Dúbravka

Materiál na 15. zasadnutie
miestneho zastupiteľstva
dňa 21.09.2021

Návrh

na nájom pozemkov v k. ú. Dúbravka na záhradkárске a rekreačné účely, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Predkladateľ:

Ing. Rastislav Bagar
prednosta miestneho úradu

Zodpovedný:

JUDr. Jarmila Machajdíkova
oddelenie majetkovoprávne a legislatívne

Spracovateľ:

Pavol Pecen
oddelenie majetkovoprávne a legislatívne

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa
3. Uznesenie MR č. 113/2021 zo dňa 08.09.2021
4. Stanovisko komisie legislatívno-právnej, mandátovej a hospodárenia s majetkom
5. Stanovisko komisie ekonomickej
6. Snímky z katastrálnej mapy s lokalitami záhrad

Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom pozemkov určených na záhradkárske a rekreačné účely, v k. ú. Dúbravka, za cenu nájmu je určená Zásadami hospodárenia :

nájom pozemkov:

parc. číslo	výmera v m ²	Nájomca	Adresa	lokalita
časť 1232/100 „E“	112	Ing. Marán Horov a JUDr. Lucia Horovová	Staré Mesto	Veľká lúka
2221/2 „C“	34	JUDr. Kristína Páppová	Dúbravka	Sokolíkova
časť 3191/100 „E“	21	Mário Bučko	Dúbravka	Dúbravčice
časť 2406/18 „C“ – 2406/332 a /337	148	Lucia Putiková	Dúbravka	Krčace nad OÚ PZ
časť 2406/18 „C“ – 2406/333, /334 / 337	337	František Beňa	Dúbravka	Krčace nad OÚ PZ
časť 3175/8 „C“	538	Mária Smiešková	Dúbravka	Dražická
časť 2406/8 „C“ – 2406/293 a /294	392	Jana Šándorová	Dúbravka	Krčace nad OÚ PZ

na dobu 10 rokov, s podmienkou, nájomné zmluvy budú podpísané do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia miestnym zastupiteľstvom. V prípade, že nájomné zmluvy nebudú v tejto lehote podpísané, uznesenie miestneho zastupiteľstva v príslušnej časti stratí platnosť.

Dôvodová správa

Predmetom nájmu sú pozemky, ktoré sú zaradené v zozname pozemkov určených na záhradkárske a rekreačné účely a sú vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, zvereného do správy mestskej časti Bratislava-Dúbravka alebo sú v majetku mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

Pozemky sa nachádzajú v rôznych lokalitách a doba nájmu sa stanovuje na dobu nájmu 10 rokov Podľa Zásad hospodárenia sa za prípady hodné osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov považujú nájmy pozemkov určených na záhradkárske a rekreačné účely na území mestskej časti Bratislava-Dúbravka, ktoré sú dlhodobovo voľné. Cena je určená Zásadami hospodárenia.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa

Všetci záujemcovia o záhrady, prejavili záujem dobrovoľne a na základe žiadosti a vybrali si z pozemkov, ktoré sú zaradené v zozname pozemkov určených na záhradkárske a rekreačné účely.

- - -

Uznesenie MR č. 113/2021 zo dňa 08.09.2021

Miestna rada **odporúča** miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka **schváliť**, nájom pozemkov v zmysle predloženého materiálu.

Hlasovanie :

prítomní : 7 za : 7 proti : 0 zdržal sa : 0 nehlasovali : 0

- - -

Stanovisko Komisie legislatívno-právnej, mandátovej a hospodárenia s majetkom:

Komisia legislatívno-právna, mandátová a hospodárenia s majetkom na svojom zasadnutí dňa 25.09.2021 prerokovala predložený materiál a **odporúča** miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka **schváliť**, nájom pozemkov podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie :

prítomní : 4 za : 4 proti : 0 zdržal sa : 0 nehlasovali : 0

- - -

Stanovisko Ekonomickej komisie:

Ekonomická komisia na svojom zasadnutí zo dňa 02.09.2021 prerokovala predložený materiál **odporúča** miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka **schváliť**, nájom pozemkov podľa predloženého návrhu.

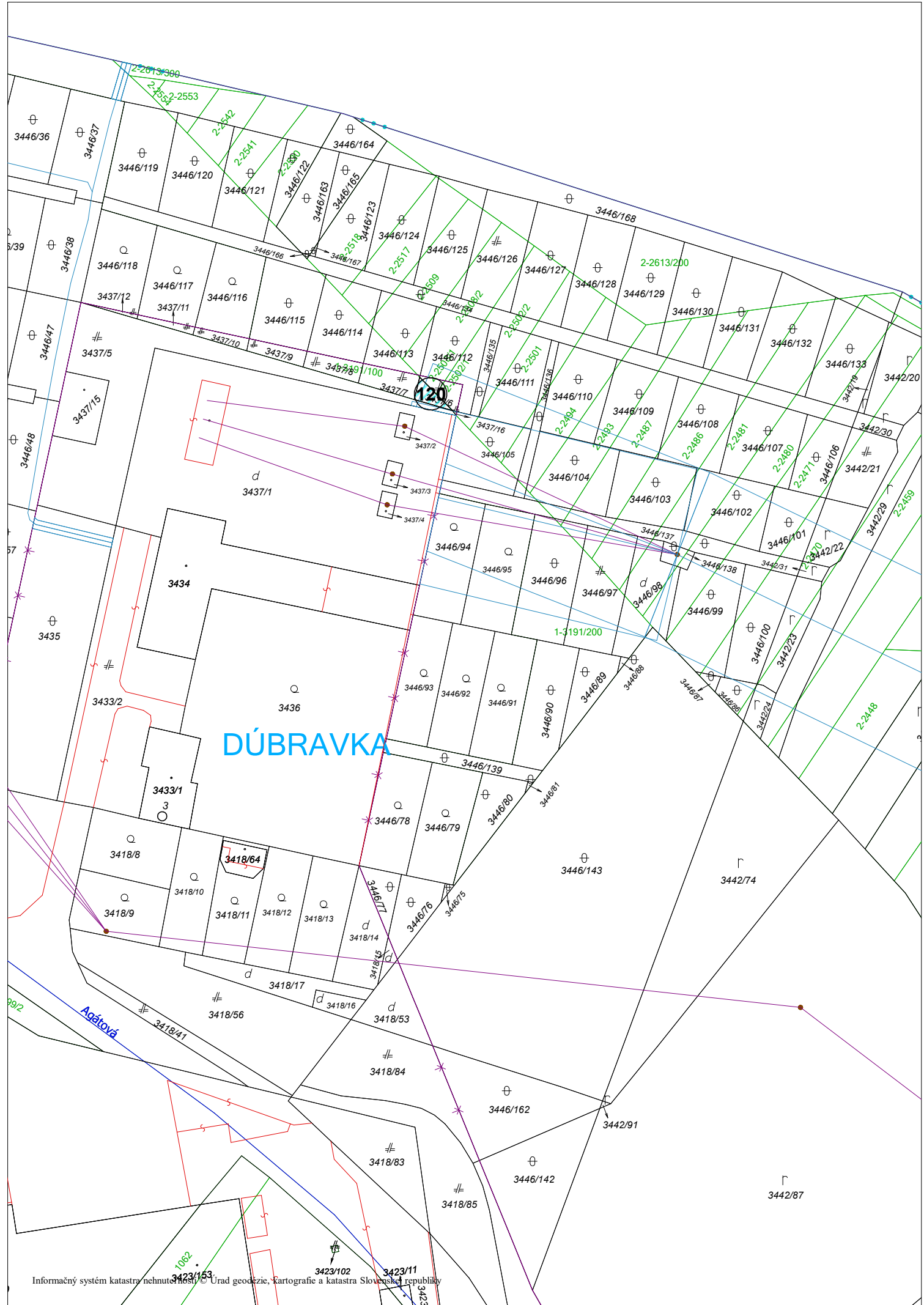
Hlasovanie

prítomní : 8 za : 8 proti : 0 zdržal sa : 0 nehlasovali : 0

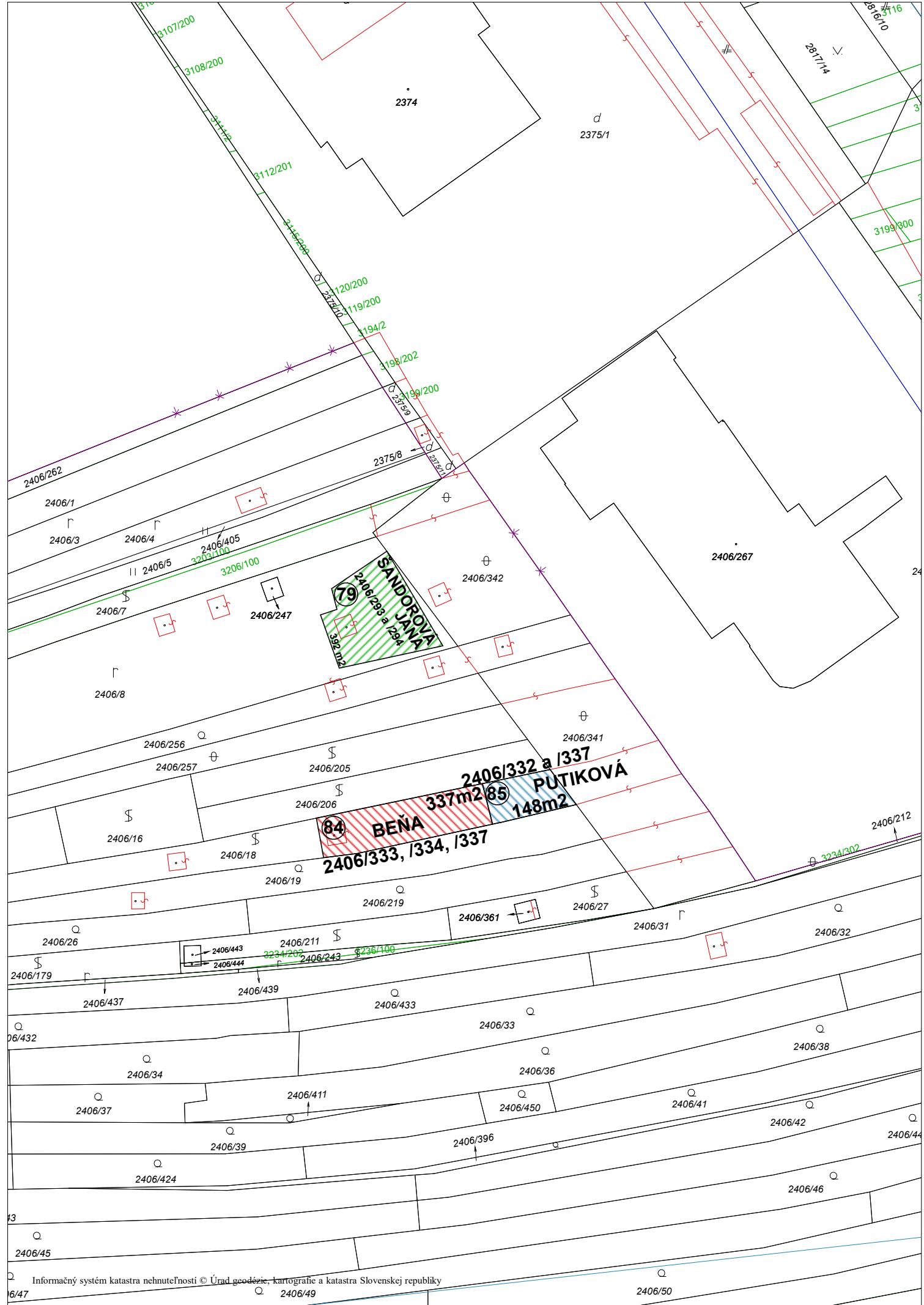


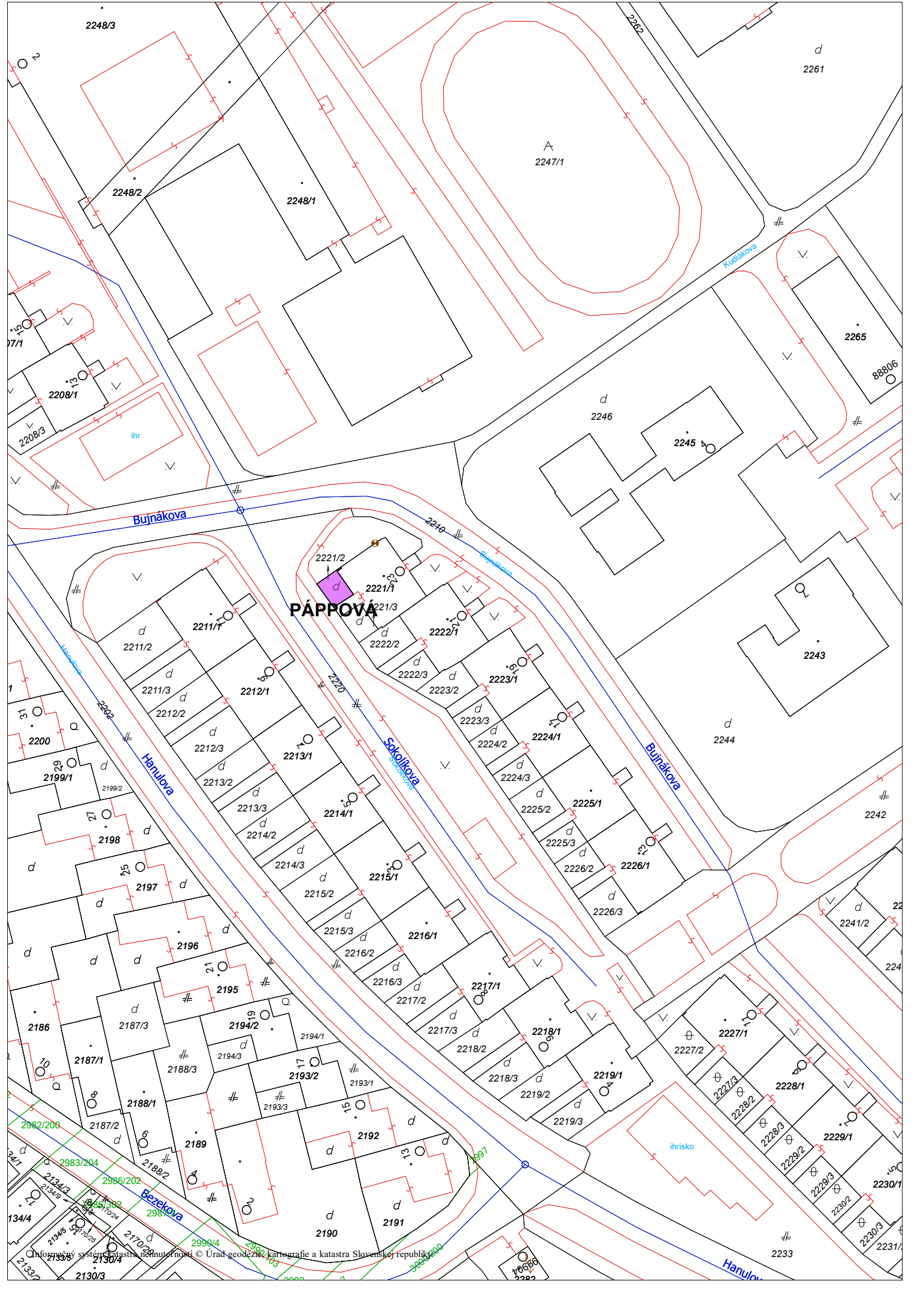
19 HOROV

DÚBRAVKA









PÁRPOVA

Bujňáková

Hanulova

Sokolíkova

Bujňáková

Bezekova

Hanulova

2248/3

d
2261

A
2247/1

2248/2

2248/1

2265

88806

2208/1

d
2246

2245

2208/3

ihr

2243

d
2244

2221/2

2221/1

2221/3

2222/2

2222/1

d
2211/2

d
2211/3

d
2212/2

d
2212/3

d
2213/2

d
2213/3

d
2214/2

d
2214/3

d
2215/2

d
2215/3

d
2216/2

d
2216/3

d
2217/2

d
2217/3

d
2218/2

d
2218/3

d
2219/2

d
2219/3

d
2220

d
2221/1

d
2222/2

d
2222/3

d
2223/2

d
2223/3

d
2224/2

d
2224/3

d
2225/2

d
2225/3

d
2223/1

d
2224/1

d
2224/2

d
2224/3

d
2225/1

d
2225/2

d
2225/3

d
2226/2

d
2226/3

d
2226/1

d
2227/1

d
2227/2

d
2227/3

d
2228/1

d
2228/2

d
2228/3

d
2229/2

d
2229/3

d
2229/1

d
2230/2

d
2230/3

d
2230/1

d
2231/1

d
2233